



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ



Nowe Miasto nad Pilicą, dnia 29 marca 2016 r.

Komisja Przetargowa powołana zarządzeniem Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą, z dnia 22 marca 2016 r., nr 14/2016 działając na podstawie przepisów: art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014.518 j.t. z późn. zm), zapisów § 6 ust. 1 i 7 oraz 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz zapisów § 1 ust. 1 – 2, § 2, § 4, § 5 ust. 1 pkt 4, § 22 ust. 1-2, 4, § 23 ust. 1 i 4, § 25 uchwały 4, § 25 uchwały nr XIV/124/2008 Rady Powiatu Grójeckiego z dnia 21 kwietnia 2008r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 112, poz. 4034) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Grójeckiego oraz zapisów § 1 i 2 uchwał nr 28/2015 i nr 29/2015 Zarządu Rady Powiatu Grójeckiego z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę: kiosku i gruntu, na którym jest on posadowiony, **niniejszym podaje do publicznej wiadomości:**

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ

wyodrębnionego, samodzielnego pomieszczenia o powierzchni 24 m², znajdującego się na I piętrze w budynku Przychodni Rejonowej w Drzewicy przy ulicy Stawowej 27, celem prowadzenia ogólnodostępnego gabinetu stomatologicznego w ramach umowy z NFZ Nr 054440161070010/16. Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz SPZOZ, do 10-go dnia za dany miesiąc, czynszu w wysokości ustalonej w wyniku przetargu jw. oraz dodatkowo pełnych kosztów dostarczenia i zużycia energii elektrycznej, dostarczenia wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych. Dzierżawca zobowiązany będzie nadto do przeprowadzenia prac remontowo – adaptacyjnych celem dostosowania pomieszczenia do wymogów prowadzenia w nim gabinetu jw. Dzierżawcę obciążają też wszelkie zobowiązania o charakterze publiczno-prawnym.

Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz SPZOZ, do 10-go dnia za dany miesiąc, czynszu w wysokości ustalonej w wyniku przetargu jw. oraz pełnych kosztów dostarczenia i zużycia energii elektrycznej, dostarczenia wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych.

Najemcę obciążają nadto wszelkie zobowiązania o charakterze publiczno-prawnym.

Wysokość obciążającego dzierżawcę czynszu ulega corocznej waloryzacji w stosunku określonym

ul. Tomaszowska 43 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą Tel: (0-48) 67- 43- 800 Fax: (0-48) 67 - 40 - 040

www.zoz-nowemiaso.net

szpital@zoz-nowemiaso.net

wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określanym corocznie w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, poczynwszy od miesiąca następnego po opublikowaniu komunikatu jw. Pierwsza waloryzacja czynszu nastąpi w 2017 r.

Wyznacza się dzień **05 maja 2016 r. o godzinie 10:00** w pomieszczeniu socjalnym znajdującym się na pierwszym piętrze budynku administracji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą (dalej jako: SPZOZ) jako datę i miejsce przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie na okres 3 lat (36 miesięcy) nieruchomości jw.

Cena wywoławcza wynosi: 20 (dwadzieścia) złotych brutto za 1 m² co łącznie daje wartość: 480 (czterysta osiemdziesiąt) zł (24 m² x 20 zł).

Wadium, w wysokości: 96 (dziewięćdziesiąt sześć) złotych, winno być wniesione w pieniądzu w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy SPZOZ o numerze 48 9116 0001 4616 2000 0002 do dnia 22 kwietnia 2016 r. tytułem: „wadium przetarg na lokal 24 metry NFZ”

Oględzin nieruchomości dokonywać można po uprzednim ustaleniu terminu.

Zebes unelastli

Główny Księgowy
JS
mgr Joanna Rychlicka